

Offre d'emploi : Responsable travaux maîtrise d'ouvrage (H/F)

Descriptif de l'entreprise :

Forézienne de Promotion réalise des programmes sur mesure adaptés aux exigences environnementales et sociétales d'aujourd'hui.

Nous proposons notre savoir-faire en montage et construction d'opérations dans différents domaines : aménagement foncier mixte (habitat individuel, intermédiaire, semi-collectif, collectif), immeubles clés en main en accession à la propriété. Nous travaillons en étroite collaboration avec les collectivités locales, les bureaux d'études spécialisés et architectes afin d'élaborer des projets s'intégrant parfaitement au tissu local. Nous sommes fiers de respecter nos futurs habitants et les projets qui nous sont confiés : en anticipant les normes, tendances et besoins d'un territoire que nous vivons.

Descriptif du poste :

Sous pilotage du Responsable de programme, vous porterez le volet Travaux de notre activité. Vous participerez aux missions suivantes :

- Encadrer et animer les équipes de MOE travaux des différents chantiers d'aménagement, de construction de résidences collectives et individuelles.
- Suivi client de la signature du contrat de réservation à la livraison du bien, en passant par la gestion TMA jusqu'à la fin GPA.
- Piloter, gérer et suivre des marchés de travaux, diriger des maîtrises d'œuvre travaux.

Prérequis techniques :

- Avoir une parfaite connaissance des marchés de travaux dans le secteur résidentiel.
- Avoir des connaissances de la VEFA et du PSLA.

Vous devrez être capable avec l'appui d'une maîtrise d'œuvre complète + un CSPS et bureau de contrôle d'assurer la conduite du chantier et le suivi économique des travaux.

Vous serez responsable des coûts, de la qualité, de la sécurité, de la propreté et du respect des délais des chantiers. Vous serez également garant de la conformité de l'ouvrage. Vous serez, par ailleurs, l'interlocuteur

incontournable des intervenants (client ou son représentant, architectes, ingénieurs, maîtres d'œuvre, entreprise commune) sur le projet que vous suivrez du début à la fin.

Le poste est rattaché à notre siège social au 43 rue de la Montat à Saint-Étienne (Loire, 42), les chantiers sont à environ 1h du siège.

Profil recherché :

Diplômé(e) Bac +2, DUT, BTS, maîtrise ou équivalent, vous justifiez d'une expérience professionnelle de 3 ans minimum en travaux tout corps d'état, maîtrise d'œuvre et/ou maîtrise d'ouvrage. Vous êtes autonome, et vous aimez le contact humain.

Détails du poste :

- CDI, 35h avec aménagement du temps de travail 1 vendredi sur 2 travaillé
- Voiture de service
- Téléphone / PC portable
- Mutuelle d'entreprise et tickets-restaurant
- Rémunération selon profil

Pour postuler :

Merci de transmettre votre CV et lettre de motivation à l'attention de Julien Corriaux, Directeur de Forézienne de Promotion, à l'adresse suivante : corriaux@lforezienne.com.